

20 25

VÝROČNÍ ZPRÁVA
společnosti
INSIA a.s.



Obsah

1. Základní informace o společnosti
2. Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti
3. Významné události po rozvahovém dni
4. Stručná historie společnosti
5. Zpráva dozorčí rady
6. Finanční informace
7. Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami
8. Zpráva auditora o ověření účetní závěrky k 31. 12. 2025
9. Účetní závěrka za rok 2025:
 - a. Rozvaha
 - b. Výkaz zisku a ztráty
 - c. Přehled o změnách vlastního kapitálu
 - d. Přehled o peněžních tocích
 - e. Příloha k účetní závěrce

1. Základní informace o společnosti

Název společnosti:	INSIA a.s.
Sídlo:	Vinohradská 2828/151, Praha 3, 130 00
Právní forma:	Akciová společnost
Zápis v OR:	Vedeném Městským soudem v Praze Oddíl B, vložka 14419
IČO:	48034479
Základní kapitál:	6.000.000,- Kč
Akcie:	200 listinných akcií na jméno o jmenovité hodnotě 30.000,- Kč
Rok založení společnosti:	1992
Hlavní předmět podnikání:	Samostatný zprostředkovatel spotřebitelského úvěru Samostatný zprostředkovatel dle zákona o distribuci pojištění a zajištění Samostatný zprostředkovatel dle zákona o doplňkovém penzijním spoření
Zákonná regulace:	Podnikání společnosti je regulováno dle Zákona č. 170/2018 Sb. o distribuci pojištění a zajištění Zákona č. 427/2011 Sb. o doplňkovém penzijním spoření Zákona č. 257/2016 Sb. o spotřebitelském úvěru

Pobočky obchodního závodu v zahraničí:

Název společnosti:	INSIA a.s., organizačná zložka
Sídlo:	Predmestská 1351/57, 010 01 Žilina
IČO:	45337501
Vedoucí organizační složky:	Ing. Vladimír Matuščin, bytem Martinská 1619/8, Žilina 010 08
Registrována u NBS pod č:	1270345

Organizační struktura společnosti:

Pracovněprávní vztahy mezi společnostmi a zaměstnanci jsou upraveny především zákoníkem práce, pracovním řádem a pracovními smlouvami.

V roce 2025 nedošlo k žádné podstatné změně organizační struktury společnosti.

Společnost neměla v roce 2025 žádné aktivity v oblasti výzkumu a vývoje nebo v oblasti ochrany životního prostředí.

2. Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti

Situace v ekonomice

Česká ekonomika vzrostla v roce 2025 nejrychleji za poslední tři roky a meziroční růst HDP dosáhl 2,6 %. K růstu nadále přispívala především spotřeba domácností, která těžila z obnovení reálných příjmů a zlepšující se spotřebitelské důvěry.

Klíčovým faktorem pozitivního vývoje bylo další uklidnění inflačních tlaků. Průměrná inflace se v roce 2025 pohybovala v blízkosti inflačního cíle České národní banky, přibližně kolem 2 %, což přispělo ke stabilizaci ekonomického prostředí.

Spotřebitelské ceny loni vzrostly o 2,5 % a přispěly k tomu zejména potraviny a nealkoholické nápoje a dále bydlení a energie. Nadprůměrně se zvyšovaly ceny stravování a ubytování a rekreací a kultury. Ve směru poklesu spotřebitelských cen loni působil jen vývoj u odívání a obuvi a u dopravy. V samotném 4. čtvrtletí meziroční růst spotřebitelských cen oslabil na 2,2 %.

Průměrná hrubá měsíční mzda zaměstnanců loni vzrostla o 7,2 % na 49 215 korun. Reálně posílila o 4,6 %. Ve 4. čtvrtletí průměrná mzda dosáhla 52 283 korun a meziročně byla vyšší o 7,4 %. Reálné meziroční navýšení ve 4. čtvrtletí posílilo na 5,1 %. Celková zaměstnanost loni vzrostla o 1,1 %, zejména díky veřejným službám. Mírně se zvýšila celková produktivita práce. Nezaměstnanost zůstala i přes lehké navýšení zřetelně pod dlouhodobým průměrem.

Zdroje: Český statistický úřad

<https://statistika.mvpr.cz/ceska-ekonomika-loni-rostla-nejrychleji-za-posledni-tri-roky>

Pojistný trh

Po bouřlivém roce 2024, kdy Evropu zasáhly rozsáhlé povodně, se v roce 2025 pojistný trh stabilizoval. Celkové předepsané pojistné nadále roste, když dle údajů České asociace pojišťoven dosáhlo 226,1 mld. Kč, což představuje meziroční nárůst přibližně o 7,8 %. Růst byl tažen zejména segmentem neživotního pojištění, zatímco životní pojištění vykazovalo spíše pozvolnější dynamiku.

Neživotní pojištění si udrželo dominantní postavení s podílem přesahujícím dvě třetiny trhu (165 mld Kč a nárůst 8,5%). Hlavním tahounem zůstalo pojištění vozidel, kde se projevoval, jak růst cen oprav a náhradních dílů, tak i pokračující tlak na zvyšování pojistného v reakci na škodní inflaci. Stabilní růst zaznamenalo rovněž pojištění majetku, zejména v důsledku valorizace pojistných částek a přetrvávajícího zájmu domácností o ochranu majetku.

Rok 2025 byl prvním plným rokem fungování nového zákona č. 30/2024 Sb. o pojištění odpovědnosti z provozu vozidla. Trh se postupně adaptoval na rozšíření povinného pojištění i na nové typy neregistrovaných vozidel a na režim tzv. „onlinizace“, tedy podmínění vzniku pojištění okamžitou úhradou pojistného. Tyto změny vedly ke zvýšení transparentnosti trhu, ale současně kladly vyšší nároky na procesy distribuce i na klientskou edukaci.

Společnost INSIA se na tyto změny úspěšně adaptovala již v průběhu roku 2024, a v roce 2025 tak mohla plně těžit z implementovaných úprav sjednávacího systému Ignác. Díky tomu si udržela silnou pozici v segmentu pojištění vozidel a dále posílila kvalitu obsluhy klientů v nových regulatorních podmínkách.

Zdroj: ČAP Statistika

<https://www.cap.cz/statistiky-prognozy-analyzy/vyvoj-pojistneho-trhu>

Hypoteční trh

Hypoteční trh v České republice v roce 2025 navázal na výrazné oživení z předchozího roku a pokračoval v silně růstovém trendu. Podle údajů ČBA Hypomonitoru objem nově poskytnutých hypotečních úvěrů dále vzrostl a dosáhl 321 miliard Kč (+41%), přičemž celkový objem trhu včetně refinancování dosáhl úroveň 406 miliard Kč. Meziroční růst tak zůstal dynamický, i když tempo růstu se oproti mimořádnému roku 2024 částečně stabilizovalo.

Počet nově poskytnutých hypoték nadále rostl a pohyboval se kolem 76 tisíc úvěrů. Průměrná výše hypotéky vzrostla o téměř 15% na 4,21 milionů Kč, což odráží jak vývoj cen nemovitostí, tak i postupné zvyšování kupní síly domácností.

Klíčovým faktorem dalšího oživení hypotečního trhu byl pokles úrokových sazeb v návaznosti na uvolňování měnové politiky České národní banky. Průměrná úroková sazba nových hypoték se v průběhu roku 2025 postupně snižovala, a ke konci roku se pohybovala těsně pod 4,5%. Tento vývoj vedl ke zlepšení dostupnosti bydlení z pohledu financování a podpořil jak poptávku po nových úvěrech, tak aktivitu v oblasti refinancování.

Pozitivní vývoj na hypotečním trhu byl zároveň podpořen stabilizací ekonomického prostředí, nízkou inflací a růstem reálných mezd. Přesto zůstává určitá opatrnost na straně domácností i finančních institucí, zejména s ohledem na vývoj cen nemovitostí a celkovou dostupnost bydlení.

Zdroj: ČBA Hypomonitor

<https://www.cbamonitor.cz/aktuality/cba-hypomonitor-objem-novych-hypotek-loni-vystoupal-na-321-miliard-kc-a-je-druhy-nejsilnejsi-v-historii>

Výsledky společnosti INSIA

Rok 2025 byl pro společnost INSIA, a.s celkově úspěšný, tržby z hlavní činnosti vzrostly o 5,5 % proti roku 2024 (734,5 mil Kč) a dosáhly výše 774,7 mil Kč.

Výrazně narostla nová produkce především v segmentu úvěrů na bydlení, když celkovému oživení trhu pomáhalo postupné snižování úrokových sazeb ČNB.

V pojištění, které je hlavní oblastí aktivit členů sítě INSIA, stejně jako v minulém roce posiloval zejména segment pojištění vozidel, který tvoří většinu z celkového zprostředkovaného předpisu neživotního pojištění. Skvělé výsledky byly dosaženy znovu v online sjednávacím systému Ignác pro pojištění individuálních vozidel, když objem zprostředkovaného pojistného u nově uzavřených smluv vzrostl proti roku 2024 o 18,9% a dosáhl hodnoty 387,8 mil Kč.

Na podzim 2025 spustila INSIA plošné měření spokojenosti klientů dle standardní metodiky NPS (Net Promoter Score) pomocí e-mailových dotazníků a navázala tak na již zavedené výběrové telefonické šetření. Obecně se hodnocení kolem hodnoty 70 považuje za výjimečně dobré. Celkové hodnocení poradců INSIA na základě více než 7 200 odpovědí dosáhlo **fantastické hodnoty NPS = 98!**

Tato prakticky absolutní spokojenost našich klientů potvrzuje vysokou kvalitu práce poradců v síti INSIA a představuje solidní základ pro další podnikání společnosti v budoucnu.

Technologie: online nástroje a aplikace

INSIA i v roce 2025 pokračovala v intenzivním rozvoji online nástrojů, aplikací a systémů, které podporují obchodní síť, zefektivňují pracovní procesy a zvyšují kvalitu klientského servisu. Vývoj se zaměřil jak na rozšiřování funkcionalit stávajících aplikací, tak na prohlubování automatizace, digitalizace a vzájemného propojení systémů.



Hlavní provozní systém **YETI** prošel v průběhu roku řadou významných úprav.

Došlo k dalšímu rozvoji automatizace přehlednosti klientské karty i práce s dokumenty a e-maily. Byly zavedeny nové funkce pro evidenci bydlení, týmovou práci v rámci úkolů, přehledy smluv v PDF i rozšířené možnosti využití konceptu Klient 360. Dále pokračujeme v automatizované klientské komunikaci, včetně nových výročních e-mailů. V říjnu 2025 došlo ke spuštění automatického měření klientské spokojenosti formou NPS.

Rekord zaznamenal počet odeslaných klientských e-mailů v rámci automatizovaných kampaní. Celkem jsme v roce 2025 poslali 1 177 122 e-mailů, z toho jen v České republice bylo odesláno 722 886 e-mailů.



Majetková kalkulačka **MAJKA** pokračovala v růstu. V roce 2025 přinesla nové funkce, například přesnější zadávání plochy stavby, kontrolu duplicit pojistných míst, nový PDF výstup kalkulací nebo další úpravy zvyšující přehlednost a komfort při sjednávání. Zároveň dosáhla rekordních produkčních výsledků a potvrdila svou pozici důležitého nástroje pro sjednávání majetkového pojištění.



Inteligentní srovnávač a sjednavač autopojištění **IGNÁC** oslavil v prosinci osmé narozeniny.

Za rok 2025 **IGNÁC** dosáhl celkové produkce 387 791 178 Kč, sjednáno bylo 58 235 smluv.

Významnou novinkou se stalo sjednávání pojištění obytných vozidel. Přidali jsme nové produkty samostatného pojištění GAP. Mezi největší vylepšení patří zjednodušení důležitých informací v novém formátu. Na první pohled je vidět, že pojištění je sjednáno, uloženo a odesláno; odkaz na platební bránu i všechny další smlouvy k danému vozidlu. **IGNÁC** dostal možnost propojovat klienty v rámci konceptu **Klient 360** a nově umí rozpoznat obec. Průběžně probíhaly i další úpravy v návaznosti na požadavky pojišťoven i provozní potřeby.



Unikátní nástroj **Kaňkulačka**, určená pro výpočet hodnoty nemovitostí, prošla pravidelnou aktualizací dat a metodik pro rok 2025. Nadále představuje důležitý nástroj pro správné stanovení pojistné hodnoty nemovitostí a omezení rizika podpojištění.



Průběžně byl aktualizován rovněž **INSIA KATALOG**, který slouží jako databázový nástroj pro porovnání produktů a orientaci v nabídce pojišťoven.



Aplikace **AutoMobil** byla v roce 2025 rozšířena o další praktické funkce pro motoristy, například evidenci tankování a dobíjení, správu splátkového kalendáře – frekvenci placení u smluv s možností notifikace, sledování nákladů a spotřeby, tankování v cizích měnách, ukládání libovolných dokumentů či přímé napojení na další užitečné služby a portály pro motoristy. Aplikace AutoMobil sbírá na storech vysoká hodnocení i pozitivní recenze a za rok 2025 má 22 000 nových uživatelů.



Významný posun zaznamenala také klientská aplikace **DOMOV**, u níž bylo v roce 2025 spuštěno propojení se systémem YETI. Klientům INSIA se tak po autorizaci automaticky načítají údaje o nemovitostech, domácnostech i smlouvách. Aplikace byla dále rozšířena o nové funkce a podpořena reklamní kampaní na App Store a Google Play, po níž výrazně přibýlo nových uživatelů.



Zásadním krokem roku 2025 bylo únorové spuštění a následně další rozvoj nástroje **KOLBEN** pro pojištění odpovědnosti podnikatelů. Ten se v průběhu roku posunul ze srovnávače do podoby plnohodnotného sjednače a stal se dalším důležitým prvkem rodiny online obchodních nástrojů INSIA.

Vedle těchto klíčových aplikací pokračoval rozvoj i dalších specializovaných nástrojů, jako jsou **HypoKalkulátor**, **ZamZam**, **RiskMap**, nebo **Portál Partner**, které průběžně reagují na legislativní změny, produktové novinky i potřeby obchodní sítě.

Odborné a vzdělávací akce

Produktové dny

Rok 2025 jsme zahájili již v lednu online **Produktovým dnem s PENZIJNÍMI SPOLEČNOSTMI**.

V březnu následoval **Produktový den s AUTOPOJIŠTĚNÍM**. V dubnu série pokračovala **HYPODNEM s ÚVĚRY NA BYDLENÍ** a v květnu proběhl **Produktový den s PODNIKATELSKÝMI RIZIKY**.

Po letní přestávce jsme se v září sešli na **Produktovém dni s OBČANSKÝM MAJETKEM** a celý cyklus jsme uzavřeli v listopadu **Produktovým dnem s ŽIVOTNÍM POJIŠTĚNÍM**.

Všechny produktové dny s osobní účastí se konaly v Praze i v Olomouci. Zájem a účast ze strany makléřů i partnerských finančních institucí byly velké. Všichni přivítali možnost osobních setkání, která nabízejí prostor pro neformální sdílení a výměnu zkušeností. A samozřejmě široká účast produktových partnerů ze strany finančních institucí a představení novinek pro další období.

I v roce 2025 jsme pokračovali s novinkou z předchozího roku. Absolvováním produktových dnů bylo možné splnit část povinného vzdělávání v oblasti zprostředkování pojištění. Každý produktový den se započítával 4 hodinami. Ten, kdo absolvoval všechny produktové dny a úspěšně splnil testy, měl současně splněnou i zákonnou povinnost. Celkem jsme v roce 2025 uspořádali 5 tematických produktových dnů, přičemž každý se konal jak v Praze, tak v Olomouci.



INSIAFest 2025

Největší akcí roku 2025 byl **INSIAFest**, kterého se zúčastnilo 430 hostů z řad makléřů, zástupců finančních institucí a vybraných zaměstnanců centrály INSIA.

Konference se konala 27. března 2025 v Praze, v hotelu Don Giovanni. Celodenní program byl rozdělen do jednotlivých bloků: dopolední blok byl zaměřen na prezentaci vedení INSIA a s prezentací vystoupil Jason Howard z Acrisure International. Následovaly dvě panelové diskuse: ekonomická a pojišťný trh. Mezi hosty byly čelní představitelky z řad bank a pojišťoven, např. Helena Horská (Raiffeisenbank), Jana Matesová, Jitka Chizzola (D.A.S.), Eva Poláchová (Koooperativa), Zuzana Lauermannová (Premium Poistovna) a další.

Účastníky také zaujali hosté: Pavel Moric s přednáškou Umění žít. Bohatý švédský stůl osobního rozvoje bez omáček a klišé a Daniel Stach s tématem Změni technologie svět? Ne. Lidé s technologií? Ano.

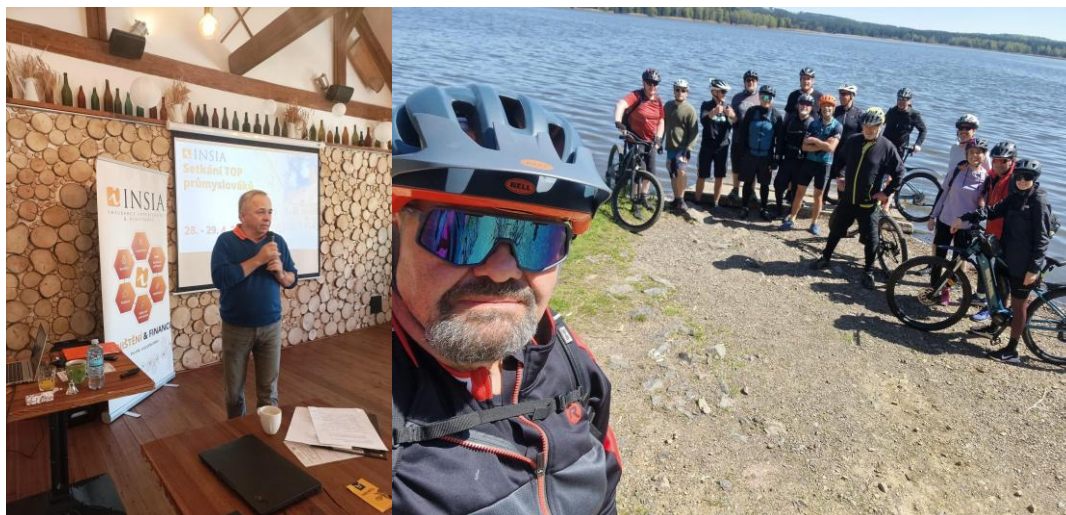
Jako hlavní večerní host vystoupila paní prezidentka Zuzana Čaputová (SK).

Také jsme vyhlásili a ocenili nejlepší makléře za rok 2024 a nejoblíbenější partnerské instituce a kontaktní osobu za rok 2024.



Setkání TOP průmyslováků

Koncem měsíce dubna se uskutečnila dvoudenní výjezdní akce - **Setkání TOP průmyslováků**. Na 30 nejvýznamnějších makléřů, kteří sjednávají pojištění průmyslu, se setkali v Nepomuku, a to pod záštitou pojišťovny Generali Česká pojišťovna. Hlavním tématem bylo přerušení provozu. Kromě odborných informací se týmový duch utužoval cyklovýletem.



V listopadu proběhlo další setkání poradců TOP průmyslu v Praze s pojišťovnou Kooperativa nad tématy: veřejné zakázky, oceňovací nástroje, AI v pojišťovnictví a s dotazy poradců.



Podnikatelská akademie

Ke vzdělávání v oblasti pojištění podnikatelů i v roce 2025 velmi významně přispěla **Podnikatelská akademie**.

V únoru se pod záštitou a v prostorách pojišťovny Generali Česká pojišťovna se téměř 30 zájemců vzdělávalo v tématu živelního přerušení provozu. Setkání v říjnu společně s ČPP a s více než 30 poradci přineslo praktický, srozumitelný a interaktivní pohled na pojištění podnikatelů – tentokrát od samotných základů.



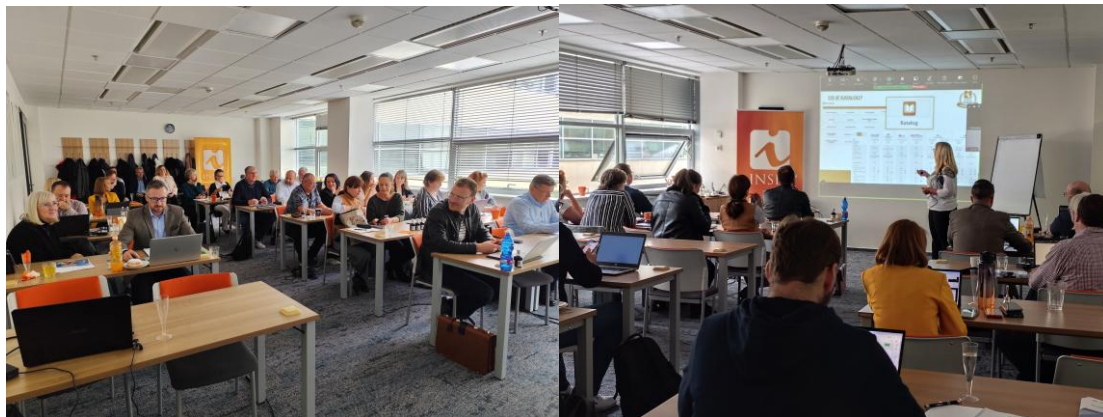
Další pokračování Akademie bylo 14. 10. v Praze a 4. 11. 2025 následovala repríza Podnikatelské akademie společně s naším partnerem ČPP v Ostravě. 17. 12. se uskutečnil online webinář pro účastníky, s cílem zjistit, jak využili poznatky z Akademie v praxi.



Hlavním cílem těchto praktických jednodenních workshopů bylo seznámit zejména nováčky s problematikou pojištění podnikatelů. Tento formát školení je velmi oblíbený i u zkušenějších poradců, díky své formě s ukázkami modelových situací pojistných programů reálných firem.

Produktové školení na životní pojištění

16. října 2025 jsme zaměřili pozornost i na životní pojištění. Produktové školení na centrále INSIA k životnímu pojištění bylo ve znamení odborných témat, praktických ukázek a sdílení zkušeností z praxe. Společně s partnery z pojišťoven UNIQA CZ a NN jsme probrali oceňování rizik, zdravotní posuzování klientů, likvidace pojistných událostí i novinky v produktech. Zúčastnilo se 30 účastníků osobně a přes 40 sledujících online.



YETIáda

4. 9. 2025 jsme opět i s YETImi vyrazili do Hradce Králové na den plný sportu a zábavy. Sport je přirozeným pojátkem a partneři INSIA se rádi setkávají a měří své síly i na poli sportovních výkonů. Týmové soutěže v tenise, plážovém volejbale, badmintonu se těšily velkému úspěchu. Chybět nemohli ani partneři z řad finančních institucí a zaměstnanci centrály.



FINfest

6. 9. 2025 se v Praze konala konference pro finanční profesionály. INSIA byla partnerem konference a generální ředitel INSIA a.s. Ivan Špirakus vystoupil v panelové diskusi Kotel leaderů: Které obchodní modely mají budoucnost?



Colors of Finance

8. 10. 2025 jsme se již podruhé zúčastnili jako vystavovatel finanční konference Colors of Finance, která se tradičně koná v Ostravě. Je to největší setkání profesionálů z oblasti pojištění a financí. INSIA zde měla svůj stánek, na kterém představovala své nástroje a služby. S pomocí maskota Yeti i odpočinkové zóny aktivně oslovila všechny přítomné.



Účast INSIA a.s. na obou největších finančních konferencích v České republice prohloubila povědomí o značce a brandu INSIA jako vysoce kvalifikovaného a významného hráče na poli zprostředkování pojištění a financí.

INSURANCE FORUM 2025

13. listopadu 2025 INSIA zastupoval generální ředitel Ivan Špirakus na konferenci INSURANCE FORUM v pražských Letňanech. Závěrečný blok konference přinesl silnou sestavu odborníků v panelové diskuzi na téma autonomní mobilita a její dopad na pojištění.



V průběhu celého roku 2025 probíhala online **Produktová okénka**. Produktoví specialisté si vždy připravili novinky v dané oblasti a také reagovali na dotazy a podněty členů sítě INSIA. Celkem se uskutečnilo **16** produktových školení. Celkově bylo nabídnuto **226** především **online akcí ve spolupráci s poskytovateli - bankami, pojišťovnami či nebankovními institucemi**.

Kromě produktových okének probíhala pravidelně **online školení na nástroje INSIA, obchodní podporu, novinky, změny či vylepšení**, celkem **18 školení**:

Školení a workshopy YETI

- YETI – Jak vám fungují Úkoly v praxi (11/2025)
- YETI – Úkoly – lepší práce v týmu (10/2025)
- Školení NPS – Zpětná vazba od klientů (10/2025)
- YETI a úvěry na bydlení: výročí i konec fixace pod kontrolou (07/2025)
- YETIho další automatizovaný e-mail (05/2025)
- YETI – Přehled smluv klienta v PDF (04/2025)
- YETI – automatizovaný e-mail – narozeninové přání (04/2025)
- YETI – Šablony smluv (01/2025)
- YETI: Osobní profily (01/2025)
- Zadávání smluv v nové podobě – změny a vylepšení (01/2025)



Produktové dny INSIA

- INSIA Produktový den s Životním pojištěním – Praha a Olomouc (19. a 20. 11. 2025)
- INSIA Produktový den s Občanským majetkem – Praha a Olomouc (17. a 18. 9. 2025)
- INSIA produktový den s Podnikatelskými riziky - Praha a Olomouc (14. a 15. 5. 2025)
- INSIA Produktový den - Hypotéky a stavební spořitelny - Olomouc a Praha (9. a 10. 4. 2025)
- INSIA Produktový den s Autopojištěním - Praha a Olomouc (5. a 6. 3. 2025)
- INSIA Produktový den s Penzijními společnostmi – online (23. 1. 2025)

Produktové hodinky - celkem 18

- Podnikatelské pojištění (01, 04, 07, 10/2025)
- Občanský majetek (03, 06, 10/2025)
- Úvěry (02, 03, 06, 10/2025)
- Autopojištění (01, 02, 04, 08, 11/2025)
- Životní pojištění (02, 05/2025)

Kampaně, sezóna a obchodní podpora

- Předsezónní produktové dopoledne s cestovkem (12/2025)
- Kampaň dovolená zima 2025/2026 (12/2025)
- Příprava na Vánoce (11/2025)
- Vias – předsezónní produktové dopoledne (05/2025)
- Vias – GČP a vše o lyžování (01/2025)

Nástroje, aplikace a inovace

- Školení k mobilní aplikaci DOMOV (07/2025)
- Nový pohled na klienta? Klient 360 je tady! (06/2025)
- HypoKalkulátor / další nástroje (průběžně)
- ZZJ a Informační list úvěry nově (08/2025)

Ostatní odborná školení

- Kybernetická bezpečnost v praxi - odborné školení s Blankou Komendovou, zástupkyní pověřence pro ochranu osobních údajů INSIA (10/2025)
- Školení poskytnuté našim makléřům AČPM - odborný webinář CYBER, 29. 4. 2025.

Regionální setkání

Proběhla také 2 regionální setkání koordinátorů Západní Čechy 23. 1. 2025 a Jižní Čechy 11. 2. 2025.

Počet partnerů sítě INSIA

V roce 2025 se INSIA dále věnovala zkvalitnění služeb. Počet partnerů k **31. 12. 2025** dosáhl počtu **1137**. Nejvyšší počet partnerů je v registru České národní banky držitelem osvědčení vázaného zástupce v oblasti pojištění (**938**), dále pak v oblasti spotřebitelských úvěrů (**462**) a doplňkového penzijního spoření (**224**). Celková čísla doplňuje **9** doplňkových pojišťovacích zprostředkovatelů.

Významná ocenění

V květnu 2025 jsme převzali ocenění na akci Pojišťovna roku, kterou pořádá Asociace českých pojišťovacích makléřů: INSIA TOP 5 pojišťovací makléř 2024. V nové kategorii Mladý makléřský talent roku získal ocenění Jakub Kutnohorský, makléř INSIA.



INSIA a.s. se umístila na 3. místě v prestižním žebříčku **TOP 30 pojišťovacích makléřů za rok 2024**, který v září 2025 zveřejnil odborný portál oPojištění.cz. Hodnocení se tradičně zaměřovalo na objektivně ověřitelné kritérium – výše tržeb z činnosti. Výsledek jen potvrzuje pevné postavení společnosti na pojistném trhu.

TOP 30 POJIŠŤOVACÍCH MAKLEŘŮ ZA ROK 2024					
OPOJIŠTĚNÍ.CZ informace ze světa pojištění		TRŽBY Z PRODEJE VÝROBKŮ A SLUŽEB / VÝKONY (částky v celých tisících Kč)			
		ROK		ROZDÍL	
	NÁZEV SPOLEČNOSTI	2024	2023	tis. Kč	%
1.	RENOMIA, a. s. 1*)	3 535 773	3 081 319	454 454	14,7 ↑
2.	OK GROUP a.s. 2*)	1 647 031	1 363 421	283 610	20,8 ↑
3.	INSIA a.s. 3*)	1 045 545	918 890	126 655	13,8 ↑
4.	Aon Central and Eastern Europe a.s.	930 495	856 805	73 690	8,6 ↑
5.	RESPECT, a.s. 4*)	924 369	827 329	97 040	11,7 ↑
6.	Allrisk a.s. 5*)	504 220	504 214	6	0 ↑
7.	Marsh McLennan 6*)	421 243	418 873	2 370	0,6 ↑
8.	Modul Servis s.r.o.	360 132	306 051	54 081	17,7 ↑
9.	ČSOB Pojišťovací makléř, s.r.o.	348 897	381 006	-32 109	-8,4 ↓
10.	UniCredit pojišťovací makléřská spol. s r.o.	267 214	254 268	12 946	5,1 ↑
11.	SATUM CZECH s.r.o.	248 908	226 043	22 865	10,1 ↑
12.	Pojišťovací makléřství INPOL a.s.	174 771	176 293	-1 522	-0,9 ↓
13.	JARO pojištění s.r.o.	137 859	121 024	16 835	13,9 ↑
14.	Němec & partners, a.s. 7*)	129 191	71 837	57 354	79,8 ↑
15.	PETRISK a.s. 8*)	122 450	109 091	13 359	12,2 ↑
16.	GrECo International s.r.o. 8*)	112 245	119 236	-6 991	-5,9 ↓
17.	F I X U M a.s.	91 077	85 142	5 935	7 ↑
18.	INIS International Insurance Service s.r.o.	88 620	72 060	16 560	23 ↑
19.	Willis Towers Watson Insurance Broking s.r.o.	85 834	81 513	4 321	5,3 ↑
20.	Broker Team a.s. 8*)	69 677	66 262	3 415	5,2 ↑
21.	PLATINUM CONSULTING	63 610	53 600	10 010	18,7 ↑
22.	NPS Group s.r.o. 8*)	56 437	56 214	223	0,4 ↑
23.	Sillet Group a.s.	51 482	48 631	2 851	5,9 ↑
24.	JCI a.s. 8*)	46 362	44 045	2 317	5,3 ↑
25.	MAPOR spol. s r.o.	44 992	44 297	695	1,6 ↑
26.	EGIDA, a.s.	35 717	18 155	17 562	96,7 ↑
27.	FT makléřská, s.r.o.	32 610	32 193	417	1,3 ↑
28.	Crossroad Credit a.s. 8*)	32 071	30 810	1 261	4,1 ↑
29.	Vitovec corp. a.s.	30 021	27 683	2 338	8,4 ↑
30.	Petřík Brokers, a.s.	28 488	31 795	-3 307	-10,4 ↓
Společnosti ve skupině:					
1*)	AR CREDIT s.r.o.; B+S Broker; C.E.B., a.s.; Confido broker, s.r.o.; FRIVOR Finanční služby s.r.o.; GRANTEX dotace s.r.o.; HELIA & PARTNERS s.r.o.; IMG a.s.; KHK Broker spol. s r.o.; LOYDEX s.r.o.; Makléřská pojišťovací společnost PBT s.r.o.; Nobelia, s.r.o.; PPP s.r.o.; RENOMIA BENEFIT a.s.; RENOMIA NETWORK, s.r.o.; RG Consulting s.r.o.; RG služby s.r.o.; RISKON s.r.o.; Synergy Reinsurance Services, a.s.; VPP Bohemia, s.r.o.; WI-ASE ČR s.r.o.				
2*)	CARE Insurance Broker, a.s.; CLARO s.r.o.; IBS-GROUP S.E.; INTERWAY INSURANCE BROKERS, spol.; LB Brokers s.r.o.; OK BROKERS s.r.o.; OK GROUP a.s.; OK HOLDING PREMIUM a.s.; OK KLIENT a.s.; O & V s.r.o.; YSAT PLZEŇ, spol. s r.o.				
3*)	V minulých vydáních žebříčku figurovala INSIA ve spojení se společností MARSH.				
4*)	Broking Solutions, a.s.				
5*)	Šumavská pojišťovací a.s.				
6*)	Guy Carpenter, Mercer – Ve stralích vydáních žebříčku figuroval MARSH ve spojení se společností INSIA.				
7*)	České pojištění a.s.				
8*)	Společnosti – ACTIVIM, s.r.o.; BROKER TEAM, a.s.; CIC PLUS, a.s.; CZECH INSURANCE AGENCY, s.r.o.; CROSSROAD CREDIT, a.s.; GrECo, s.r.o.; IG GROUP, s.r.o.; JCI, a.s.; UMMIT, s.r.o.; NPS GROUP, s.r.o.; PETRISK, a.s.; REMES&PARTNERS, s.r.o.; STAR INSURANCE GROUP, s.r.o.; TICHÝ CONSULTING, s.r.o.; Ušetřeno s.r.o.; V.I.B. Makléřská s.r.o. – jsou sdruženy ve skupině Star Insurance Group a jejich společný výsledek byl za rok 2024 – 664 525 tis. Kč (+30,7 %).				

Mgr. Petra Páralová
předsedkyně představenstva



Ing. Ivan Špirakus
místopředseda představenstva





3. Významné události po rozvahovém dni

Po rozvahovém dni byla dne 26. 1. 2026 do polského obchodního rejstříku zapsána fúze sloučením, při níž společnost UNILINK S.A. jako nástupnická společnost převzala své stoprocentně vlastněné dceřiné společnosti UNILINK EUROPE Sp. z o.o. a UNILINK EUROPE II Sp. z o.o., které v důsledku fúze zanikly bez likvidace. Společnost UNILINK S.A. se tak stala novým 100%-ním vlastníkem společnosti Insia a.s.

K žádným dalším významným událostem po datu účetní závěrky nedošlo.

4. Stručná historie společnosti

Společnost vznikla **v roce 1992** jako Portfolio Alfa s.r.o. a stala se jedním z prvních registrovaných pojišťovacích makléřů v tehdejší Československu. Zpočátku se věnovala především pojištění majetku občanů, postupně si vybudovala i široké portfolio klientů v pojištění průmyslových a podnikatelských rizik a dosáhla pevného postavení mezi významnými makléři na českém trhu.

V roce 2000, v době světového rozmachu internetu, učinila společnost zásadní rozhodnutí a začala vyvíjet vlastní provozní systém YETI, založený plně na internetových technologiích. Tento unikátní systém se v roce 2004 stal základem pro budování sítě pojišťovacích makléřů. Po vstupu ČR do EU začaly platit nové a přísnější podmínky regulace činnosti zprostředkovatelů pojištění. V souvislosti s novým podnikatelským modelem došlo také ke změně názvu společnosti od roku 2004 na INSIA s.r.o.

K několika prvním makléřům, kteří vstoupili do sítě INSIA na počátku, se rychle přidávali další a projekt vzájemné spolupráce a sdílení společného centra služeb potvrdil **během roku 2005** svůj smysl a životaschopnost. Společnost dosáhla v tomto roce nárůstu výnosů o 112 %.

V roce 2006 se poprvé umístila v prestižním žebříčku Deloitte Technology FAST 50 CE, tedy mezi 50 nejrychleji rostoucími společnostmi v regionu střední Evropy, které pro svůj růst využívají vlastní unikátní technologii.

V roce 2008 byla společnost s ručením omezeným transformována na akciovou společnost a došlo k navýšení základního kapitálu na 5 mil. Kč a INSIA si tak vytvořila předpoklady k dalšímu úspěšnému rozvoji.

Významný krok učinila INSIA **v roce 2009** v oblasti odborného vzdělávání svých členů. V roce 2009 se v hotelu Jana v Přerově konala první odborná konference sítě pojišťovacích makléřů INSIA. Více než 200 účastníků, členů sítě INSIA z Česka i Slovenska a pozvaných hostů, zcela zaplnilo konferenční prostory. Výroční odborná konference se postupně stala důležitou součástí systému odborného vzdělávání v INSIA.

Začátkem **roku 2010** byla na Slovensku zřízena organizační složka společnosti a v průběhu téhož roku ji následovala dceřiná společnost s ručením omezeným, založená podle slovenského práva pod názvem INSIA SK s.r.o. Založení této společnosti umožnilo další rozvoj a podporu zprostředkovatelské činnosti na Slovensku a od roku 2011 je hlavní část činnosti INSIA na Slovensku vykonávána prostřednictvím této dceřiné společnosti.

V září 2010 nasadila INSIA do ostrého provozu druhou generaci jedinečného systému pro makléře YETI NG se zcela novým uživatelským rozhraním a intuitivním ovládáním.

Další nárůst počtu členů sítě si vyžádal přijetí nových zaměstnanců, kteří se věnují jejich podpoře. Proto se společnost na jaře 2011 přestěhovala do moderních kancelářských prostor v Atriu Flora v Praze na Vinohradech.

V roce 2011 vstoupil do INSIA nový akcionář, společnost MARSH, největší světový pojišťovací makléř. Cílem strategického partnerství obou společností je rozvoj obchodního modelu INSIA v dalších zemích Evropské Unie.

Koncem **roku 2012** získala INSIA 100% obchodní podíl společnosti KYBERIE s.r.o., dlouholetého dodavatele informačního systému YETI, a stala se technologickou jedničkou mezi makléři.

V roce 2013 byl uskutečněn projekt fúze sloučením mezi společnostmi jako nástupnickou společností a společností KYBERIE s.r.o. jako zanikající společností. Rozhodným dnem fúze je den 1. 1. 2013. Tým vývojářů se tak začlenil do společnosti a nadále pracuje na vývoji on-line systému YETI, jedinečného systému pro práci mezinárodní sítě makléřů. V závěru roku získal strategický partner MARSH 60% podíl ve společnosti a INSIA se tak zařadila do skupiny MMC jako součást konsolidovaného celku.



Rok 2015 přinesl novou generaci našeho základního systému, a to YETI 3.0 v nové grafické podobě a s řadou nových funkcí pro další podporu celé sítě a péče o klienty.

Se skupinou „otců zakladatelů“ jsme oslavili 10 let jejich působení v síti INSIA a poděkovali tak partnerům, kteří se významně zasloužili o vznik celé sítě.

Také **rok 2017** byl ve znamení inovací a vývoje nových nástrojů pro zvýšení komfortu práce našich partnerů, pro zefektivnění jejich prodeje a dalšího růstu. Byl spuštěn inteligentní srovnávač a sjednavač autopojištění IGNÁC, uvedena aplikace pro přípravu na odborné zkoušky INSIA ACADEMY.

V roce **2019** pokračovala inovace a modernizace online nástrojů, které jsou určeny pro poradce v síti INSIA. Tyto nástroje jim slouží k zjednodušení a zefektivnění jejich práce. V říjnu na konferenci INSIAFEST představila INSIA novou aplikaci Yeti Mobile pro iOS zařízení a také unikátní systém vyplácení provizí „na jeden klik“ přímo z mobilní aplikace.

Koncem roku 2019 došlo na základě rozhodnutí většinového akcionáře Marsh k fúzi mezi INSIA a.s. a společností INSIA Europe SE. V důsledku této fúze získala společnost INSIA pobočku v Rumunsku (INSIA a.s. Praga - Sucursala Bucuresti)

Ačkoliv byl rok **2020** ve znamení pandemie a v ČR i po celém světě panovala nejrůznější omezení, podařilo se společnosti INSIA udržet růst tržeb a dále rozvíjet technologická řešení na podporu digitalizace obchodních a interních procesů. Důkazem jsou nové nástroje pro poradce, jako je třeba videoschůzka přímo z interního systému YETI, zlepšení a přidání funkcí do aplikace IGNÁC nebo spuštění beta verze mobilní aplikace pro řidiče AutoMobil.

I rok **2021** provázela celý svět pandemie koronaviru a s ní spojené restriktce a vládní omezení. Nic však INSIA nedokázalo zbrzdit v dalších krocích inovace a technologického vývoje nástrojů, aplikací a dalších vylepšení pro své poradce. Jedním z předních projektů INSIA se v tomto roce stala aplikace AutoMobil, která je den ode dne lepší a nabitější funkcemi pro řidiče.

Rok **2022** byl rokem, ve kterém doznívala pandemie koronaviru. Přesto se ve druhé polovině roku mohla část odborných produktových akcí konat již formou s prezenční účastí. V říjnu 2022 společnost INSIA oslavila 30 let fungování na českém trhu velkolepou párty v klubu Trezor na pražských Vinohradech. Další významným milníkem byla změna majoritního vlastníka. Dne 31.10.2022 byla podepsána smlouva o prodeji 80% podílu ve společnosti INSIA a.s. mezi dosavadním akcionářem, společností MMC UK a polskou skupinou Unilink. INSIA a.s. se tak stala součástí Unilink Group.

Rok **2023** navázal na předchozí rok změn ve vlastnické struktuře společnosti. Vlastníkem UNILINK Group se stala finančně technologická a pojišťovací společnost [Acrisure](#) se sídlem v Grand Rapids, Michigan, USA. Acrisure patří mezi TOP 10 světových pojišťovacích makléřů. Společnost Unilink Europe II sp. z o.o. se zároveň stala 100% akcionářem ve společnosti INSIA a.s.

V roce **2024** se společnost INSIA plně začlenila do organizační struktury skupiny Unilink / Acrisure a došlo tak k ukončení činnosti pobočky v Rumunsku a převodu členů sítě do sesterské makléřské společnosti SAFETY Broker, největšího makléře na rumunském trhu.

V roce **2025** se společnost INSIA již plně integrovala v rámci skupiny a převzala i určité systémy pro řízení v rámci společnosti.



5. Zpráva dozorčí rady

Dozorčí rada vykonávala svou činnost v souladu se stanovami společnosti. Rozhodnutím jediného akcionáře jí nebyly uloženy žádné speciální úkoly pro příští období. Dozorčí rada plnila své úkoly v souladu se zákonem o obchodních korporacích.

Dozorčí rada nemá připomínky k výroční zprávě za rok 2025 a doporučila jedinému vlastníkovi schválit účetní závěrku společnosti za rok 2025.

Účetní závěrka byla ověřena firmou Deloitte Audit s.r.o., se sídlem Italská 2581/67, Vinohrady, 120 00 Praha 2, která potvrdila, že účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti INSIA a.s. k 31. 12. 2025, nákladů, výnosů, výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. 12. 2025 v souladu s českými standardy účetního výkaznictví.

Dozorčí rada žádné připomínky neshledala a souhlasí s výroky auditorů.

Igor Rusinowski
Předseda dozorčí rady

6. Finanční informace

Údaje účetní závěrky vycházejí z účetních písemností účetní jednotky a z dalších podkladů, které má účetní jednotka k dispozici. Hodnotové údaje jsou vykázány v Kč, pokud není uvedeno jinak.

Účetní závěrka:

- a. Rozvaha
- b. Výkaz zisku a ztráty
- c. Přehled o změnách vlastního kapitálu
- d. Přehled o peněžních tocích
- e. Příloha k účetní závěrce

7. Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami

Zpráva představenstva společnosti INSIA a.s.

o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou podle ustanovení § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích)

ZA OBDOBÍ OD 1. 1. 2025 DO 31. 12. 2025

I. Propojené osoby (struktura vztahů):

Ovládaná osoba:

Obchodní firma:

INSIA a.s., IČO: 48034479, se sídlem Vinohradská 2828/151, Praha 3

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem

v Praze v oddíle B, vložka 14419

Ovládající osoby k rozvahovému dni:

Unilink Europe II sp. z o. o., se sídlem Krakowska Ave. 2, 02-284 Varšava, Polsko, registrační číslo: 0000971105

Podíl ovládající osoby na ovládané osobě: 100%

Struktura koncernu tvoří přílohu č. 1 k této zprávě o vztazích.

Ostatní osoby ovládané stejnou ovládající osobou (dále jen „další propojené osoby“):

Společnost má tyto další propojené osoby:

Název společnosti:

INSIA SK s.r.o.

IČO:

45660891

Sídlo:

Bratislava

Slovenská republika, Háľková 391 1/A, 831 03,

zapsaná v OR Okr. súdu Bratislava I, Oddiel: Sro,

Vložka číslo: 66936/B

Podíl ovládané osoby na dceřiné společnosti: 100%

**Další propojené osoby přes osobu člena statutárního orgánu:**

Název společnosti: oPojištění.cz s.r.o.

IČO: 28400887

Název společnosti: Asociace českých pojišťovacích makléřů

IČO: 63836173

Název společnosti: Famtoys s.r.o.

IČO: 04623321

Název společnosti: Profi Plus s.r.o.

IČO: 24816213

II. Úloha ovládané osoby v seskupení

Ovládaná osoba je v rámci seskupení samostatnou společností a je osobou přímo ovládanou ovládající osobou.

III. Způsob a prostředky ovládnání ovládané osoby:

Ovládaná osoba je ovládána prostřednictvím valné hromady, která přijímá rozhodnutí v souladu s akcionářskou smlouvou a zájmy ovládané osoby.

IV. Přehled jednání učiněných v posledním účetním období, která byla učiněna na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, pokud se takovéto jednání týkalo majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky, včetně posouzení toho, zda ovládané osobě vznikla jednáním újma a posouzení jejího vyrovnání:

Valná hromada rozhodnutím jediného akcionáře rozhodla v roce 2025 o rozdělení čistého zisku společnosti, a to tak, že byly vyplaceny dividendy ve výši 60.986.045 CZK převedeno fixním kurzem 25,175 na EUR 2.422.484,41 ze zisku a z účtu nerozděleného zisku minulých let.

Výplaty dividend byly osvobozeny od srážkové daně.

V roce 2025 byly také poskytnuty půjčky ovládajícím osobám:

Unilink Europe II sp. Z o.o. - Smlouva o půjčce ve výši EUR 1.605.020 byla uzavřena dne 14.5.2025. Tato půjčka byla včetně úroku dne 26.6.2025 plně započtena proti deklarovaným dividendám.

Unilink S. A. - Dne 18.11.2025 byla uzavřena Smlouva o půjčce ve výši EUR 524.000.

V rozhodném účetním období bylo dále vykonáváno jednání dle běžného obchodního styku. Uvedená jednání proběhla za standardních obchodních podmínek. V zájmu ani na popud propojených osob nebyla učiněna žádná další právní jednání ani nebyla přijata žádná ostatní opatření. Z vykonávaných právních jednání nevznikla ovládané osobě žádná újma.



V. Smlouvy uzavřené mezi ovládanou osobou a ovládající osobou, nebo mezi ovládanou osobou a dalšími propojenými osobami, včetně posouzení toho, zda ovládané osobě vznikla újma a posouzení jejího vyrovnání:

Ovládající osoba a propojená dceřiná společnost INSIA SK s.r.o. se dohodly na uzavření Dohody o spolupráci s účinností od dne 1.1.2025.

Prostřednictvím této smlouvy se smluvní strany dohodly na spolupráci při výkonu podnikatelské činnosti jako členové Unilink Group. Z výše uvedené smlouvy neplynou pro ovládanou osobu žádná rizika a nevznikla jí z této smlouvy žádná újma.

Společnost neuvádí detaily a plnění ze smlouvy z důvodu obchodního tajemství.

Ovládaná osoba má rovněž uzavřeny smlouvy s těmito společnostmi v koncernu:

oPojištění.cz s.r.o. - Smlouva o spolupráci v oblasti personální agendy a v oblasti administrativní ze dne 30. 12. 2013, Smlouva o podnájmu prostor sloužícího k podnikání ze dne 20.9.2020, Dohoda o marketingové spolupráci s portálem oPojištění.cz ze dne 20.2.2025.

Společnost neuvádí detaily a plnění ze smlouvy z důvodu obchodního tajemství.

Unilink Europe II sp. Z o.o. - Smlouva o půjčce ve výši EUR 1.750.000 uzavřena dne 28.2.2024 byla částečně započtena (včetně úroku) proti deklarovaným dividendám v roce 2024. Zbývající částka byla plně započtena (včetně úroku) proti deklarovaným dividendám v roce 2025 ke dni 26.6.2025.

Unilink Europe II sp. Z o.o. - Smlouva o půjčce uzavřena dne 14.5.2025 ve výši EUR 1.605.020 byla započtena v plné výši, včetně úroku, proti deklarovaným dividendám v roce 2025 ke dni 26.6.2025.

Unilink S. A. - Dne 18.11.2025 byla uzavřena Smlouva o půjčce ve výši EUR 524.000.

Veškeré transakce mezi spřízněnými osobami jsou uvedeny v příloze účetní závěrky.

VI. Zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích ze vztahů mezi osobami podle čl. I, včetně uvedení, zda převládají výhody nebo nevýhody a jaká rizika z toho pro ovládanou osobu plynou:

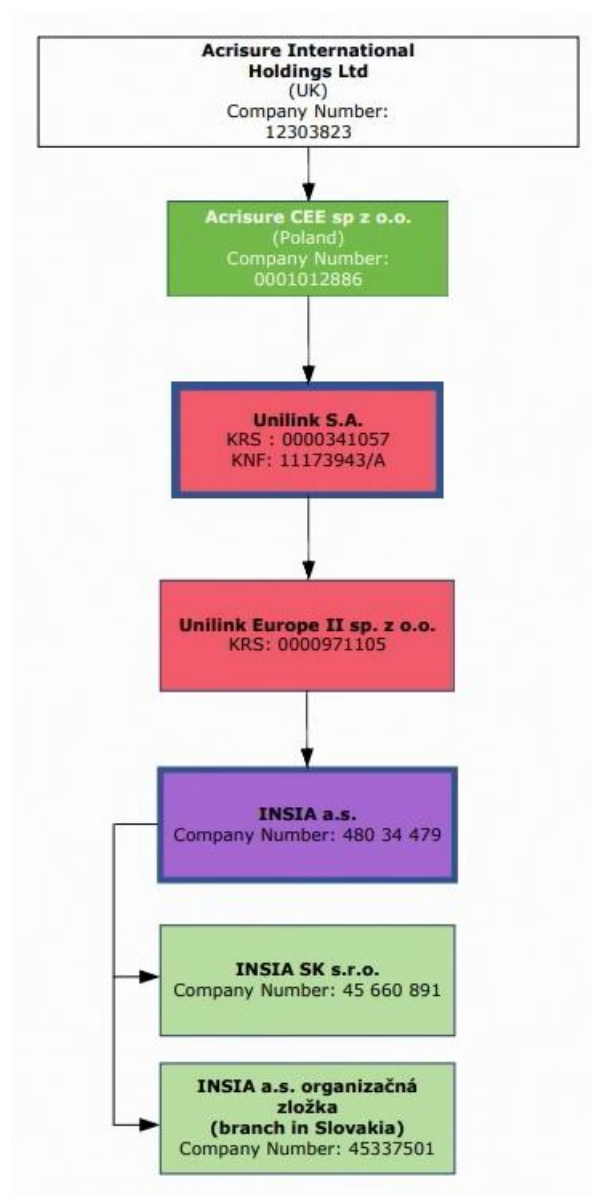
Vztahy mezi osobami uvedenými ve čl. 1 přináší výhody pro činnost a další rozvoj ovládané osoby a poskytují potřebné výhody pro upevnění pozice na pojistném trhu a zároveň otevírají nové možnosti pro zahraniční rozvoj. Z tohoto je zřejmé, že výhody převládají nad případnými nevýhodami. Z předmětných vztahů neplynou pro ovládanou osobu žádná mimořádná rizika.

Prohlašujeme, že jsme do zprávy o vztazích uvedli veškeré v tomto účetním období uzavřené či uskutečněné a nám k datu podpisu známé smlouvy a jiné právní úkony učiněné mezi propojenými osobami.

V Praze dne 31. března 2026

Příloha č. 1 ke zprávě o vztazích mezi propojenými osobami

V grafickém znázornění je uvedena struktura koncernu týkající se ovládané osoby.





8. Zpráva auditora o ověření účetní závěrky k 31. 12. 2025

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA Pro akcionáře společnosti INSIA a.s.

zapsána Městským soudem
v Praze, oddíl C, vložka 24349
IČO: 49620592
DIČ: CZ49620592

Se sídlem: Vinohradská 2828/151, Žižkov, 130 00 Praha 3

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti INSIA a.s. (dále také „společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. prosinci 2025, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící k tomuto datu a přílohy této účetní závěrky, včetně významných (materiálních) informací o účetních metodách.

Podle našeho názoru přiložená účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz finanční pozice společnosti INSIA a.s. k 31. prosinci 2025 a její finanční výkonnosti a peněžních toků za rok končící k tomuto datu v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Zdůraznění skutečnosti

Upozorňujeme na skutečnost uvedenou v bodě 2.14 přílohy účetní závěrky, která popisuje, že dohady na nevyúčtované výnosy z provizí a náklady na placené provize související se smlouvami uzavřenými před 31. prosincem 2025, s sebou nesou vyšší riziko nepřesnosti a jsou spojeny s vyšší mírou nejistoty než běžné dohady. Tato skutečnost nepředstavuje modifikaci našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že:

- Ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou.
- Ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Deloitte označuje jednu či více společností globální sítě členských společností Deloitte Touche Tohmatsu Limited (DTTL) a jejich dceřiné a přidružené subjekty (souhrnně „organizace Deloitte“). Společnost DTTL (rovněž označovaná jako „Deloitte Global“) a každá z jejích členských společností a jejich přidružených subjektů je samostatným a nezávislým právním subjektem, který není oprávněn zavazovat nebo přijímat závazky za jinou z těchto členských společností a jejich přidružených subjektů ve vztahu k třetím stranám. Společnost DTTL a každá členská společnost a přidružený subjekt nese odpovědnost pouze za své vlastní jednání či pochybení, nikoli za jednání či pochybení jiných členských společností či přidružených subjektů. Společnost DTTL služby klientům neposkytuje. Více informací najdete na adrese www.deloitte.com/about.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady společnosti za účetní závěrku

Představenstvo společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo společnosti povinno posoudit, zda je společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních metod, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Praze dne 5. června 2026

Auditorská společnost:

Deloitte Audit s.r.o.
evidenční číslo 079



Statutární auditor:

Ivana Smejkalová
evidenční číslo 2417





9. Účetní závěrka za rok 2025:

ÚČETNÍ ZÁVĚRKA K 31. PROSINCI 2025

Název společnosti: INSIA a.s.
Sídlo: Vinohradská 2828/151, Žižkov, 130 00 Praha 3
Právní forma: akciová společnost
IČO: 480 34 479

Součásti účetní závěrky:

Rozvaha

Výkaz zisku a ztráty

Přehled o změnách vlastního kapitálu

Přehled o peněžních tocích

Příloha

Účetní závěrka byla sestavena dne 5. června 2026.

Statutární orgán účetní jednotky	Podpis
Mgr. Petra Páralová předsedkyně představenstva	
Ing. Ivan Špirakus místopředseda představenstva	

ROZVAHA
v plném rozsahu

k datu
31.12.2025
(v tisících Kč)

INSIA a.s.
IČO 480 34 479

Vinohradská 2828/151
130 00 Praha 3-Žižkov

		31.12.2025			31.12.2024
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
	AKTIVA CELKEM	526 631	126 037	400 595	401 302
B.	Stálá aktiva	163 618	119 661	43 957	29 925
<i>B.I.</i>	<i>Dlouhodobý nehmotný majetek</i>	<i>93 354</i>	<i>84 015</i>	<i>9 338</i>	<i>8 551</i>
B.I.2.	Ocenitelná práva	93 154	84 015	9 138	7 652
B.I.2.1.	Software	93 154	84 015	9 138	7 651
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	200		200	899
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	200		200	899
<i>B.II.</i>	<i>Dlouhodobý hmotný majetek</i>	<i>44 264</i>	<i>35 646</i>	<i>8 618</i>	<i>8 774</i>
B.II.1.	Pozemky a stavby	1 574	700	874	927
B.II.1.2.	Stavby	1 574	700	874	927
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	17 063	12 951	4 112	2 771
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	25 379	21 995	3 384	5 076
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	248		248	
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	248		248	
<i>B.III.</i>	<i>Dlouhodobý finanční majetek</i>	<i>26 000</i>		<i>26 000</i>	<i>12 600</i>
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	11 385		11 385	11 385
B.III.2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	12 792		12 792	
B.III.6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	1 823		1 823	1 215
C.	Oběžná aktiva	337 958	6 376	331 582	336 865
<i>C.II.</i>	<i>Pohledávky</i>	<i>156 131</i>	<i>6 376</i>	<i>149 755</i>	<i>148 598</i>
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	2 138		2 138	1 813
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka	2 138		2 138	1 813
<i>C.II.2.</i>	<i>Krátkodobé pohledávky</i>	<i>153 992</i>	<i>6 376</i>	<i>147 617</i>	<i>146 785</i>
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	16 977	6 376	10 601	10 905
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba				4 877
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	137 016		137 016	131 003
C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	2 229		2 229	
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	4 822		4 822	3 722
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	129 308		129 308	126 655
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	657		657	626
<i>C.IV.</i>	<i>Peněžní prostředky</i>	<i>181 827</i>		<i>181 827</i>	<i>188 267</i>
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	181 827		181 827	188 267
D.	Časové rozlišení aktiv	25 056		25 056	34 512
D.1.	Náklady příštích období	584		584	1 165
D.3.	Příjmy příštích období	24 472		24 472	33 347

		31.12.2025	31.12.2024
	PASIVA CELKEM	400 595	401 302
A.	Vlastní kapitál	98 804	119 972
<i>A.I.</i>	<i>Základní kapitál</i>	<i>6 000</i>	<i>6 000</i>
A.I.1.	Základní kapitál	6 000	6 000
<i>A.II.</i>	<i>Ážio a kapitálové fondy</i>	<i>12 254</i>	<i>12 254</i>
A.II.2.	Kapitálové fondy	12 254	12 254
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	12 254	12 254
<i>A.III.</i>	<i>Fondy ze zisku</i>	<i>1 200</i>	<i>1 200</i>
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy	1 200	1 200
<i>A.IV.</i>	<i>Výsledek hospodaření minulých let (+/-)</i>	<i>39 531</i>	<i>46 751</i>
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	39 531	46 751
<i>A.V.</i>	<i>Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)</i>	<i>39 819</i>	<i>53 767</i>
B.+C.	Cizí zdroje	299 480	280 801
B.	Rezervy	933	6 217
B.II.	Rezerva na daň z příjmů		4 530
B.IV.	Ostatní rezervy	933	1 687
C.	Závazky	298 546	274 584
<i>C.I.</i>	<i>Dlouhodobé závazky</i>	<i>67 225</i>	<i>65 673</i>
C.I.9.	Závazky - ostatní	67 225	65 673
C.I.9.3.	Jiné závazky	67 225	65 673
<i>C.II.</i>	<i>Krátkodobé závazky</i>	<i>231 322</i>	<i>208 911</i>
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	33 654	32 285
C.II.8.	Závazky ostatní	197 667	176 626
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	3 406	3 195
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	1 803	1 664
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	456	408
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	163 642	143 455
C.II.8.7.	Jiné závazky	28 361	27 904
D.	Časové rozlišení pasiv	2 311	529
D.1.	Výdaje příštích období	98	529
D.2.	Výnosy příštích období	2 213	

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY
v druhovém členění

období končící k
31.12.2025
(v tisících Kč)

INSIA a.s.
IČO 480 34 479

Vinohradská 2828/151
130 00 Praha 3-Žižkov

		Období do 31.12.2025	Období do 31.12.2024
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	774 701	734 439
A.	Výkonová spotřeba	650 003	596 736
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	2 505	2 766
A.3.	Služby	647 498	593 970
C.	Aktivace (-)	-4 174	-3 838
D.	Osobní náklady	73 986	67 294
D.1.	Mzdové náklady	54 258	49 431
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	19 728	17 863
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	17 978	16 291
D.2.2.	Ostatní náklady	1 750	1 572
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	6 284	2 261
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	6 365	6 538
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	6 365	6 538
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	-81	-4 277
III.	Ostatní provozní výnosy	2 773	3 647
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	491	485
III.3.	Jiné provozní výnosy	2 282	3 162
F.	Ostatní provozní náklady	1 308	7 330
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku		311
F.3.	Daně a poplatky	147	88
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	-754	753
F.5.	Jiné provozní náklady	1 915	6 178
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	50 067	68 303
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	2 645	4 264
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	492	2 013
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	2 152	2 251
J.	Nákladové úroky a podobné náklady		6
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady		6
VII.	Ostatní finanční výnosy	523	806
K.	Ostatní finanční náklady	851	2 613
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	2 317	2 451
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	52 384	70 754
L.	Daň z příjmů	12 566	16 987
L.1.	Daň z příjmů splatná	12 891	17 105
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	-325	-118
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	39 819	53 767
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	39 819	53 767
*	Čistý obrat za účetní období	774 701	734 439

**PŘEHLED O ZMĚNÁCH
VLASTNÍHO KAPITÁLU**

INSIA a.s.
IČO 480 34 479

období končící k
31.12.2025
(v tisících Kč)

Vinohradská 2828/151
130 00 Praha 3-Žižkov

	Základní kapitál	Kapitálové fondy	Fondy ze zisku, rezervní fond	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let	Výsledek hospodaření běžného účetního období	VLASTNÍ KAPITÁL CELKEM
Stav k 31.12.2023	6 000	12 254	1 200	83 866	56 041	159 361
Rozdělení výsledku hospodaření				56 041	-56 041	
Distribované podíly na zisku				-93 156		-93 156
Výsledek hospodaření za běžné období					53 767	53 767
Stav k 31.12.2024	6 000	12 254	1 200	46 751	53 767	119 972
Rozdělení výsledku hospodaření				53 767	-53 767	
Distribované podíly na zisku/dividendy				-60 987		-60 987
Výsledek hospodaření za běžné období					39 819	39 819
Stav k 31.12.2025	6 000	12 254	1 200	39 531	39 819	98 804

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (CASH FLOW)

INSIA a.s.
IČO 480 34 479

období končící k
31.12.2025
(v tisících Kč)

Vinohradská 2828/151
130 00 Praha 3-Žižkov

		Období do 31.12.2025	Období do 31.12.2024
P.	Počáteční stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	188 267	186 480
	<i>Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)</i>		
Z.	Výsledek hospodaření před zdaněním	52 384	70 754
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	25 256	-15 667
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv	6 365	6 538
A.1.2.	Změna stavu opravných položek a rezerv	-835	-3 518
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv	-491	-174
A.1.5.	Nákladové a výnosové úroky	-2 645	-4 258
A.1.6.	Úpravy o ostatní nepeněžní operace	22 862	-14 255
A.*	Čistý provozní peněžní tok před změnami pracovního kapitálu	77 640	55 087
A.2.	Změna stavu pracovního kapitálu	5 393	7 287
A.2.1.	Změna stavu pohledávek a časového rozlišení aktiv	-164	5 303
A.2.2.	Změna stavu závazků a časového rozlišení pasiv	5 557	1 984
A.**	Čistý provozní peněžní tok před zdaněním	83 033	62 374
A.3.	Vyplacené úroky		-6
A.4.	Přijaté úroky	2 147	2 251
A.5.	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost	-19 650	-16 285
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	65 530	48 334
	<i>Peněžní toky z investiční činnosti</i>		
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-2 823	-1 973
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	491	485
B.3.	Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám	-54 336	-45 059
B.***	Čistý peněžní tok z investiční činnosti	-56 668	-46 547
	<i>Peněžní toky z finančních činností</i>		
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu	-15 302	
C.2.6.	Vyplacené podíly na zisku / dividendy	-15 302	
C.***	Čistý peněžní tok z finanční činnosti	-15 302	
F.	Čistá změna peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	-6 440	1 787
R.	Konečný stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	181 827	188 267

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY ZA ROK 2025

Název společnosti:	INSIA a.s.
Sídlo:	Vinohradská 2828/151, 130 00 Praha 3 - Žižkov
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	480 34 479

Obsah

1.	OBECNÉ ÚDAJE.....	3
1.1.	Založení a charakteristika společnosti	3
1.2.	Organizační struktura společnosti.....	3
1.3.	Představenstvo a dozorčí rada k rozvahovému dni	4
1.4.	Identifikace skupiny	4
2.	ÚČETNÍ METODY	6
2.1.	Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek.....	6
2.2.	Finanční majetek.....	6
2.3.	Zásoby	7
2.4.	Pohledávky	7
2.5.	Závazky.....	7
2.6.	Úvěry.....	7
2.7.	Rezervy.....	7
2.8.	Přepočty údajů v cizích měnách na českou měnu.....	7
2.9.	Finanční leasing.....	8
2.10.	Výnosy.....	8
2.11.	Náklady na provize Partnerům.....	8
2.12.	Kauční konto	8
2.13.	Daně.....	8
2.14.	Použití odhadů	9
2.15.	Přehled o peněžních tocích	10
2.16.	Čistý obrat za účetní období	10
3.	DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE.....	11
3.1.	Dlouhodobý nehmotný majetek (DNM)	11
3.2.	Dlouhodobý hmotný majetek (DHM).....	11
3.3.	Dlouhodobý finanční majetek	12
3.4.	Krátkodobé pohledávky	13
3.5.	Příjmy příštích období	13
3.6.	Dohadné účty aktivní	13
3.7.	Vlastní kapitál.....	13
3.8.	Rezervy.....	13
3.9.	Dlouhodobé závazky	13
3.10.	Krátkodobé závazky	14
3.11.	Ostatní závazky nevykázané v rozvaze.....	14
3.12.	Časové rozlišení pasiv.....	14
3.13.	Splatná daň z příjmů	14
3.14.	Odložená daň z příjmů	14
3.15.	Zaměstnanci, vedení společnosti a statutární orgány.....	14
3.16.	Výnosy.....	15
3.17.	Služby	15
3.18.	Vztahy se spřízněnými subjekty	15
4.	VÝZNAMNÉ SKUTEČNOSTI BĚHEM ÚČETNÍHO OBDOBÍ.....	17
5.	UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY.....	18

1. OBECNÉ ÚDAJE

1.1. Založení a charakteristika společnosti

INSIA a.s. (dále jen „společnost“) byla založena společenskou smlouvou jako společnost s ručením omezeným a vznikla zapsáním do obchodního rejstříku soudu v Praze dne 24.11.1992. Na základě rozhodnutí valné hromady z 17.6.2008 došlo k přeměně na akciovou společnost. Předmětem podnikání společnosti je činnost zprostředkovatele pojištění, poskytování nebo zprostředkování spotřebitelského úvěru a výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.

Fyzické a právnické osoby podílející se 20 % a více procenty na základním kapitálu společnosti a výše jejich podílu jsou uvedeny v následující tabulce:

Akcionář/ Společník	% podíl na základním kapitálu
Unilink Europe II. Sp. Z o.o.	100
Celkem	100

Akcie: 200 ks akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 30 000,- Kč

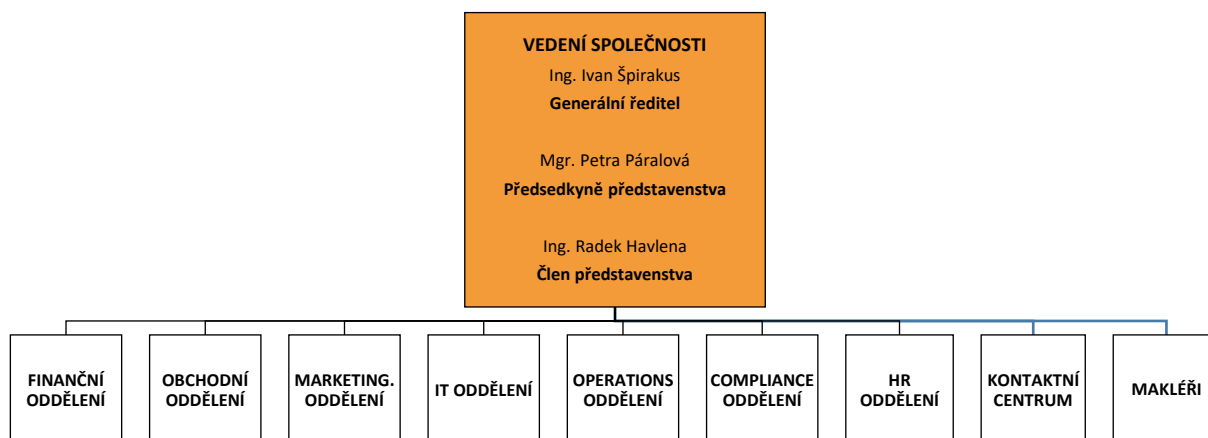
Akcie jsou převoditelné jen se souhlasem dozorčí rady společnosti.

Jediný akcionář: Unilink Europe II sp. z o.o., 02-284 Varšava, Aleja Krakowska 2, Polská republika, Registrační číslo: 0000971105

Změny a dodatky v obchodním rejstříku v uplynulém účetním období:

V roce 2025 nedošlo ke změnám v obchodním rejstříku.

1.2. Organizační struktura společnosti



1.3. Představenstvo a dozorčí rada k rozvahovému dni

	Funkce	Jméno
Představenstvo	Předseda	Mgr. Petra Páralová
	Místopředseda	Ing. Ivan Špirakus
	Členové	Ing. Radek Havlena
Dozorčí rada	Předseda	Igor Rusinowski
	Členové	Aleksandra Friedel
		PhDr.Dušan Bartůněk Ph.D

1.4. Identifikace skupiny

Společnost vznikla v roce 1992 jako Portfolio Alfa s.r.o., společníky a jednatelem byli Ing. Ivan Špirakus a Ing. Petr Marek.

V souvislosti s novým podnikatelským modelem došlo ke změně názvu společnosti od roku 2005 na INSIA s.r.o.

V roce 2008 byla společnost s ručením omezeným transformována na akciovou společnost a došlo k navýšení základního kapitálu na 5 mil. Kč.

Akcionáři společnosti se ve stejném poměru stali Ing. Ivan Špirakus a Ing. Petr Marek.

Začátkem roku 2010 byla na Slovensku zřízena organizační složka společnosti – INSIA a.s., organizační zložka. Jejím prostřednictvím vykonávala společnost aktivity v průběhu celého roku 2010.

V průběhu téhož roku byla zřízena dceřiná společnost s ručením omezeným, založená podle slovenského práva pod názvem INSIA SK s.r.o. Společnost zahájila činnost k 1.1.2011 a jejími jednatelem byli Ing. Ivan Špirakus a Ing. Petr Marek. V roce 2013 Ing. Petr Marek odstoupil z funkce jednatele a jediným jednatelem se stal Ing. Ivan Špirakus. V roce 2019 byli jednatelem Insia SK s.r.o. Ing. Ivan Špirakus a Ing. Zdenko Banci. Jednateli Insia SK s.r.o. jsou od roku 2020 Ing. Ivan Špirakus, Ing. Monika Vlčková a Ing. Vladimír Matuščin. V roce 2025 Ing. Monika Vlčková odstoupila z funkce jednatele a dalším novým jednatelem se stal v roce 2025 Mgr. Marek Kollárik. Výsledky za slovenskou entitu jsou reportovány samostatně za společnost INSIA SK s.r.o. Jediným společníkem Insia SK s.r.o. je INSIA a.s.

31.10.2011 došlo k nákupu 15 % akcií INSIA a.s. skupinou Marsh. K 1.1.2013 byl podíl navýšen na 30 % a k 31.8.2013 na 60 %. Od roku 2013 byla tak Společnost součástí skupiny Marsh.

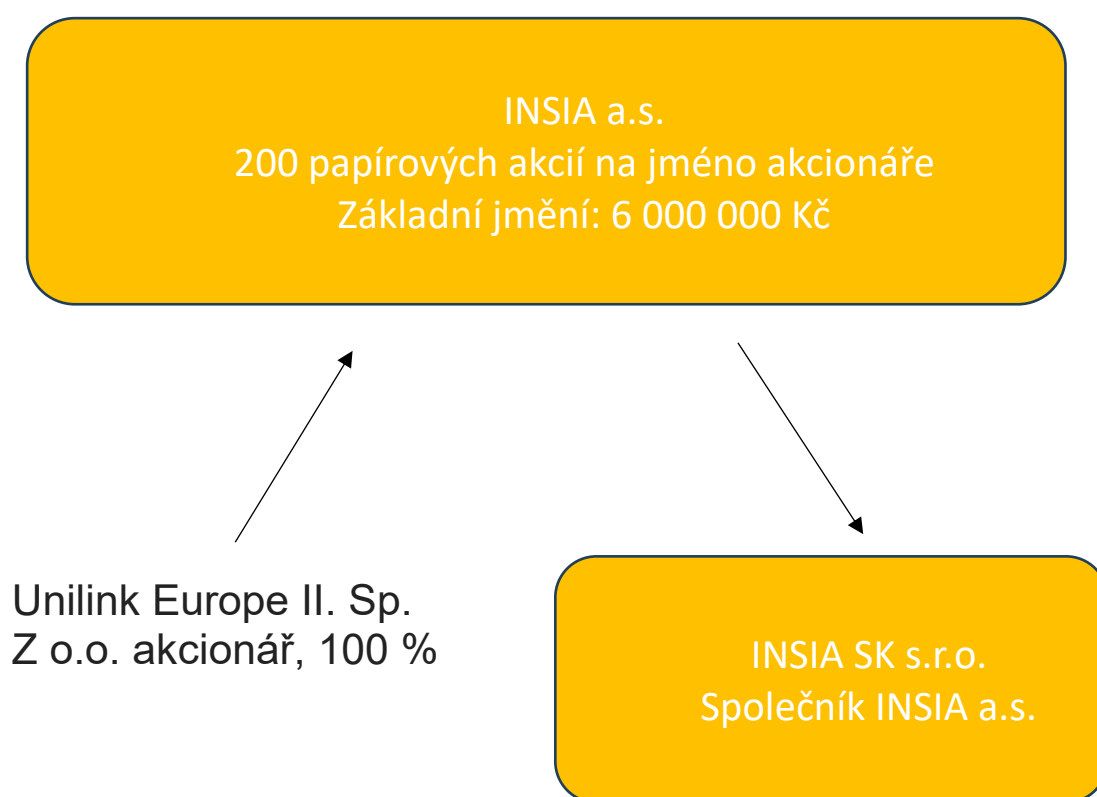
K 1. 2. 2019 se změnily osoby akcionářů společnosti INSIA a.s. a to tak, že společnost MMC UK Group Ltd. odkoupila akcie v držení pana Ing. Petra Marka a navýšila tak svůj podíl ve společnosti na 80 %. Minoritním akcionářem společnosti zůstal pan Ing. Ivan Špirakus s 20 % podílem na hlasovacích právech společnosti.

Dne 31.10.2022 byla podepsána smlouva o prodeji 80 % podílu ve společnosti INSIA a.s. mezi dosavadním akcionářem, společností MMC UK a polskou skupinou Unilink. INSIA a.s. se tak stala součástí Unilink Group.

INSIA patří do skupiny UNILINK Group, největšího distributora pojištění ve střední a východní Evropě. Vlastníkem UNILINK Group je finančně technologická a pojišťovací společnost Acrisure se sídlem v Grand Rapids, Michigan, USA.

V souladu s ustanovením § 62 odst. 1 vyhlášky č. 500/2002 Sb. je účetní závěrka společnosti a všech jí konsolidovaných účetních jednotek zahrnuta do konsolidované účetní závěrky společnosti Acrisure CEE Sp z o.o. se sídlem ul. Towarowa 28, 00-839 Warszawa, Polská republika. Konsolidovaná účetní závěrka je k dispozici v sídle společnosti.

Česká národní banka na základě žádosti společnosti rozhodla o odnětí povolení k činnosti investičního zprostředkovatele. Nově byla k 1.4.2020 vydána licence na činnost samostatného zprostředkovatele dle zákona o penzijním spoření.



2. ÚČETNÍ METODY

Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví v platném znění, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, v platném znění a Českými účetními standardy pro podnikatele v platném znění.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku historickými cenami (není-li dále uvedeno jinak), zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

Finanční údaje v této účetní závěrce jsou vyjádřeny v tisících korun českých (Kč), není-li dále uvedeno jinak.

Účetní závěrka společnosti je sestavena k rozvahovému dni 31.12.2025 za kalendářní rok 2025. Účetní závěrka byla sestavena dne 5.6.2026.

2.1. Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Dlouhodobým majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a jehož ocenění je v jednotlivém případě vyšší než 80 tis. Kč u hmotného majetku, 60 tis. Kč u ostatního nehmotného majetku a 10 tis. Kč u SW vyvíjeného vlastní činností.

Nakoupený dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek je oceněn pořizovací cenou sníženou o oprávky a případné opravné položky.

Technické zhodnocení, pokud převýšilo v úhrnu za zdaňovací období u jednotlivého hmotného majetku částku 80 tis. Kč a u jednotlivého nehmotného majetku částku 60 tis. Kč, zvyšuje pořizovací cenu příslušného dlouhodobého majetku.

Pořizovací cena dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku, s výjimkou pozemků a nedokončených investic, je odpisována po dobu odhadované životnosti majetku lineární metodou. Technické zhodnocení kanceláří Atrium Flora je odepisováno po dobu třiceti let, SW Yeti po dobu osmi let, kancelářský nábytek po dobu pěti let a kapitalizovaný SW vyvíjený vlastní činností po dobu 3 let.

Oceňovací rozdíl k nabytému majetku vykázaný na řádku B.II.3.vznikl v důsledku fúze se společností KYBERIE s.r.o. k 1.1.2013 a je odpisován po dobu 15 let.

Nehmotný majetek vytvořený vlastní činností je oceněn přímými náklady vynaloženými na jeho výrobu.

2.2. Finanční majetek

Finanční majetek s dobou splatnosti nebo se záměrem držby nad jeden rok se vykazuje jako dlouhodobý, finanční majetek s dobou splatnosti nebo se záměrem držby do jednoho roku jako krátkodobý.

Podíly, cenné papíry a deriváty jsou při pořízení oceněny pořizovací cenou, včetně emisního ážia a nákladů s pořízením souvisejících.

Majetkové podíly představující účast s rozhodujícím nebo podstatným vlivem se oceňují pořizovací cenou sníženou o opravné položky.

2.3. Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceňovány pořizovacími cenami. Pořizovací cena zahrnuje cenu pořízení a vedlejší pořizovací náklady, zejména celní poplatky, dopravné a skladovací poplatky, provize, pojistné a skonto.

Zásoby jsou účtované metodou B.

2.4. Pohledávky

Pohledávky jsou při vzniku oceňovány jmenovitou hodnotou, následně sníženou o opravné položky.

Opravná položka k pohledávkám vzniká v souvislosti s vratkami provizí, které plynou ze zrušených pojistných smluv. Poměrná část vratek provizí náležících zprostředkovateli je Společností tomuto zprostředkovateli vyúčtována a v případě, že není uhrazena, přistupuje se k tvorbě opravné položky k pohledávce.

Metodika tvorby opravné položky vychází z pohledávek po splatnosti u daného zprostředkovatele a procenta pravděpodobnosti úhrady jeho pohledávek, přičemž se přihlíží také ke skutečnosti, zda daný zprostředkovatel je v době kalkulace členem sítě Insia.

2.5. Závazky

Závazky jsou zaúčtovány ve jmenovité hodnotě.

2.6. Úvěry

Úvěry jsou zaúčtovány ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobý úvěr se považuje i část dlouhodobých úvěrů, která je splatná do jednoho roku od data, ke kterému je sestavena účetní závěrka.

2.7. Rezervy

Rezervy jsou vytvářeny k pokrytí budoucích rizik a výdajů, u nichž je znám účel, je pravděpodobné, že nastanou, avšak není jistá částka nebo datum, v němž budou plněny.

V rozvahovém období byla tvořena rezerva na nevyčerpanou dovolenou.

V rozvahovém období byla rozpuštěna rezerva na soudní spor v plné výši.

2.8. Přepočty údajů v cizích měnách na českou měnu

Účetní operace v cizích měnách prováděné během roku jsou účtovány pevným kurzem stanoveným dle kurzu České Národní Banky 1. pracovního dne v daném rozvahovém období (účetním roce).

K datu účetní závěrky jsou cizoměnová aktiva a pasiva přepočtena kurzem ČNB platným k poslednímu pracovnímu dni rozvahového období (účetního roku).

2.9. Finanční leasing

Splátky finančního leasingu jsou účtovány do nákladů.

2.10. Výnosy

Hlavní výnosy společnosti plynou z provizí za uzavřené pojistné a úvěrové smlouvy a hypoteční úvěry, které jsou buď obdrženy od pojišťoven a bank, nebo jsou strhávány z brutto zaplaceného pojistného od klienta. Stejně druhy výnosů měla společnost i v roce 2024. V roce 2025 i letech předchozích byly výnosy účtovány v souladu s českými účetními standardy.

V roce 2025, resp. 2024 jsou do výnosů účtovány provize ze smluv s datem účinnosti v roce 2025, resp. 2024 bez ohledu na to, zda byly v daném roce provize inkasovány. Na neinkasované provize je tvořen dohad, viz bod 2.14. Použití odhadů.

V roce 2025 i 2024 byly výnosy sniženy o fakturované nároky na vratky provizí Pojišťovnám, které plynou ze zrušených pojistných smluv.

2.11. Náklady na provize Partnerům

V roce 2025 jsou do nákladů účtovány provize Partnerům vztahující se ke smlouvám s datem účinnosti v roce 2025 bez ohledu na to, zda byly v daném roce výnosové provize z těchto smluv inkasovány.

V roce 2025 byly o fakturované nároky na vratky provizí od Partnerů, které plynou ze zrušených pojistných smluv, sniženy náklady.

2.12. Kauční konto

Kauční konto je tvořeno od roku 2011 u životních smluv. Od 1.1.2017 je na základě změny regulace kauční konto tvořeno na dobu 5 let existence smlouvy, obvykle jako 20 % z provize Partnera. Maximální výše kaučního konta není určena.

Kauční konto slouží jako prevence v případě vzniku tísnivé finanční situace člena sítě INSIA a.s. Má taktéž dlouhodobější účel a jeho čerpání nastává v případě, kdy člen sítě není schopen nadále plnit svoje závazky vůči obchodním partnerům. K výplatě kaučního konta Partnerovi dochází po 63 měsících nebo pokud byla smlouva ukončena během storno období.

2.13. Daně

Splatná daň z příjmů

Vedení společnosti zaúčtovalo daňový závazek a daňový náklad na základě kalkulace daně z příjmů, která vychází z jeho porozumění interpretaci daňových zákonů platných v České republice k datu sestavení účetní závěrky a je přesvědčeno o správnosti výše daně v souladu s platnými daňovými předpisy České republiky. S ohledem na existenci různých interpretací daňových zákonů a předpisů ze strany třetích osob včetně orgánů státní správy, závazek z daně z příjmů vykázaný v účetní závěrce společnosti se může změnit podle konečného stanoviska finančního úřadu.

Závazek nebo rezerva na daň z příjmů jsou ponižovány o zaplacené zálohy na tuto daň.

Odložená daň

Výpočet odložené daně je založen na závazkové metodě vycházející z rozvahového přístupu. Při výpočtu odložené daně je použita sazba daně z příjmů platná v období, ve kterém budou daňový dluh nebo pohledávka uplatněny. Pokud tato sazba daně není známa, použije se sazba platná v příštím účetním období.

Účetní hodnota odložené daňové pohledávky je k datu účetní závěrky posuzována a snížena v rozsahu, v jakém již není pravděpodobné, že bude k dispozici dostatečný zdanitelný zisk, proti němuž by bylo možno tuto pohledávku nebo její část uplatnit. Nerozeznaná část odložené daňové pohledávky je vykázána v příloze účetní závěrky.

Odložená daň je zaúčtována do výkazu zisku a ztráty s výjimkou případů, kdy se vztahuje k položkám účtovaným přímo do vlastního kapitálu a kdy je také související odložená daň zahrnuta do vlastního kapitálu.

Odložené daňové pohledávky a závazky jsou vzájemně započítány a v rozvaze vykázány v celkové netto hodnotě s výjimkou případů, kdy nelze některé dílčí daňové pohledávky započítávat proti dílčím daňovým závazkům.

Dorovnávací daně

Společnost je poplatníkem dorovnávacích daní. Při výpočtu nákladu na dorovnávací daně se vychází z informací dostupných k datu sestavení účetní závěrky. Vzhledem k tomu, že výpočet této daňové povinnosti zahrnuje celou řadu položek, které mohou vycházet také z účetnictví jiných Společností v rámci skupiny, jedná se o odhad.

Náklad na dorovnávací daně je vykázán ve výsledovce na řádku „Daň z příjmů splatná. Závazek z titulu dorovnávacích daní je vykázán dle spolehlivosti odhadu buď jako závazek z titulu daně z příjmů na řádku „Stát – daňové závazky a dotace“ nebo jako rezerva na řádku „Rezerva na daň z příjmů“.

V aktuálním období 2025, nebyla zjištěna daňová povinnost z dorovnávací daně.

2.14. Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat. Nejvýznamnější položkou dohadů je vytvořený dohad na neinkasované výnosové provize od pojišťoven a na nákladové provize Partnerům.

Neinkasované výnosové provize od pojišťoven

Odhad na neinkasované výnosové provize od pojišťoven vztahující se ke smlouvám s datem účinnosti v roce 2025 se k 31.12.2025 provedla na základě historických dat (za 3 roky zpětně) a na základě procenta již skutečně inkasovaných provizí v roce 2026 (před schválením účetní závěrky 2025). Tento dohad je zahrnut na řádku C.II.2.4.5. Dohadné účty aktivní.

Neuhrazené nákladové provize Partnerům

Odhad na nákladové provize Partnerům (související s neinkasovanými výnosovými provizemi) byl vytvořen na základě průměrného provizního procenta Partnerům z neinkasované výnosové provize. Dále byl dohad také vytvořen na provize Partnerům z inkasovaných výnosových provizí v průběhu roku 2025, které však nebyly do konce roku 2025 spárované na konkrétní smlouvy Partnerů. Tyto dohady jsou zahrnuty v řádku C.II.8.6. Dohadné účty pasivní.

Dohady na nevyúčtované výnosy z provizí a náklady na placené provize související se smlouvami uzavřenými před 31. prosincem 2025, s sebou nesou vyšší riziko nepřesnosti a jsou spojeny s vyšší mírou nejistoty než běžné dohady, což vyplývá z podstaty obchodní činnosti společnosti, protože v některých případech jsou provize z pojistných smluv vypořádány pojišťovnami či zadány členy sítě Insia do systému se zpožděním. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady na základě všech jemu dostupných relevantních informací k datu vydání účetní závěrky.

2.15. Přehled o peněžních tocích

Přehled o peněžních tocích byl sestaven nepřímou metodou. Peněžní ekvivalenty představují krátkodobý likvidní majetek, který lze snadno a pohotově převést na předem známou částku v hotovosti. Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty lze analyzovat takto:

	(údaje v tis. Kč)	
	31.12.2025	31.12.2024
Účty v bankách	181 827	188 267
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty celkem	181 827	188 267

Peněžní toky z provozních, investičních nebo finančních činností jsou uvedeny v přehledu o peněžních tocích nekompenzovaně.

2.16. Čistý obrat za účetní období

Čistý obrat za účetní období 2025 byl stanoven součtem tržeb z prodeje výrobků a služeb. Jde pouze o vybrané výnosy, na kterých je založen obchodní model účetní jednotky, určené s přihlédnutím k odvětví a trhu, na kterém účetní jednotka působí a k podstatě činnosti pro zákazníky.

3. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

3.1. Dlouhodobý nehmotný majetek (DNM)

Pořizovací cena

(údaje v tis. Kč)

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Software	88 081	5 073	0	0	93 154
Nedokončený DNM	899	200	0	899	200
Celkem 2025	88 980	5 273	0	899	93 354
Software	85 683	3 766	1 368	0	88 081
Nedokončený DNM	827	72	0	0	899
Celkem 2024	86 510	3 838	1 368	0	88 980

Opravné položky a oprávky

(údaje v tis. Kč)

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Úbytky	Převody	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
Software	80 429	3 586	0	0	84 015	0	9 138
Nedokončený DNM	0	0	0	0	0	0	200
Celkem 2025	80 429	3 586	0	0	84 015	0	9 338
Software	78 282	2 147	0	0	80 429	0	7 651
Nedokončený DNM	0	0	0	0	0	0	899
Celkem 2024	78 282	2 147	0	0	80 429	0	8 551

3.2. Dlouhodobý hmotný majetek (DHM)

Pořizovací cena

(údaje v tis. Kč)

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Stavby	1 574	0	0	0	1 574
Hmotné movité věci a jejich soubory	15 733	2 376	1 046	0	17 063
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	25 379	0	0	0	25 379
Nedokončený DHM	0	248	0	0	248
Celkem 2025	42 686	2 624	1 046	0	44 264
Celkem 2024	43 098	758	1 170	0	42 686

Opravné položky a oprávky

(údaje v tis. Kč)

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Úbytky	Převody	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
Stavby	647	52	0	0	700	0	874
Hmotné movité věci a jejich soubory	12 962	1 035	1 046	0	12 951	0	4 112
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	20 303	1 692	0	0	21 995	0	3 384
Nedokončený DHM	0	0	0	0	0	0	248
Celkem 2025	33 912	2 779	1 046	0	35 646	0	8 618
Celkem 2024	31 749	3 333	1 170	0	33 912	0	8 774

Oceňovací rozdíl k nabytému majetku vykázáný na řádku B.II.3 vznikl v důsledku fúze se společností KYBERIE s.r.o. k 1.1.2013. Tento rozdíl je odepisován rovnoměrně po dobu 15 let.

Významné úbytky DHM zahrnují (údaje v pořizovací ceně):

(údaje v tis. Kč)		
Položka/Druh majetku	2025	2024
PC a IT technika	0	96
Automobily	1 046	1 074
Celkem	1 046	1 170

Významné přírůstky DHM zahrnují (údaje v pořizovací ceně):

(údaje v tis. Kč)		
Položka/Druh majetku	2025	2024
PC a IT technika	419	63
Automobily	1 957	695
Celkem	2 376	758

V roce 2025 ani 2024 nebyl žádný majetek zatížen zástavním právem ani věcným břemenem.

3.3. Dlouhodobý finanční majetek

Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba:

2025

(údaje v tis. Kč)				
Obchodní jméno společnosti	Sídlo společnosti	Vlastní kapitál společnosti	Výsledek hospodaření společnosti	Podíl na vlastním kapitálu
INSIA SK s.r.o.	Háľkova 392 1/A, Bratislava	58 104	22 010	100%

2024

(údaje v tis. Kč)				
Obchodní jméno společnosti	Sídlo společnosti	Vlastní kapitál společnosti	Výsledek hospodaření společnosti	Podíl na vlastním kapitálu
INSIA SK s.r.o.	Háľkova 392 1/A, Bratislava	37 494	2 971	100%

Zápůjčky a úvěry – ovládaná nebo ovládající osoba:

2025

(údaje v tis. Kč)		
Obchodní jméno společnosti	Sídlo společnosti	Poskytnutá půjčka v naběhlé hodnotě k 31.12.2025
Unilink S. A. *	02-284 Varšava, Aleja Krakowska 2, Polská republika	12 792

*100%-ní vlastník mateřské společnosti Unilink Europe II sp. z o.o.

2024

(údaje v tis. Kč)		
Obchodní jméno společnosti	Sídlo společnosti	Poskytnutá půjčka v naběhlé hodnotě k 31.12.2024
Unilink Europe II sp. z o.o.	02-284 Varšava, Aleja Krakowska 2, Polská republika	0

V roce 2025 poskytla INSIA a.s. dvě zápůjčky ovládajícím společností:

- společnosti Unilink Europe II sp. z o.o. ve výši 1.605 tis. EUR., vykazovaná hodnota k 31.12.2025 0 Kč.
- společnosti Unilink S.A. ve výši 524 tis. EUR, vykazovaná hodnota k 31.12.2025 byla 12 792 tis. Kč (naběhlá hodnota včetně úroku).

V roce 2024 poskytla INSIA a.s. jednu zápůjčku mateřské společnosti Unilink Europe II sp. z o.o. ve výši 1.750 tis. EUR. Ke konci roku 2024 společnost vykazovala mezi krátkodobými pohledávkami zůstatkovou hodnotu této půjčky v naběhlé hodnotě 4 877 tis. Kč.

Zůstatek půjčky z roku 2024 a nová půjčka z roku 2025 poskytnuté mateřské společnosti Unilink Europe II sp. z o.o. byly v průběhu roku 2025 plně (včetně úroku) vypořádány zápočtem proti deklarovaným dividendám.

3.4. Krátkodobé pohledávky

Pohledávky po lhůtě splatnosti k 31.12.2025 činí 16 683 tis. Kč a byla k nim vytvořena opravná položka ve výši 6 376 tis. Kč (k 31.12.2024 činily 16 954 tis. Kč a byla k nim vytvořena opravná položka ve výši 6 457 Kč).

3.5. Příjmy příštích období

Na účtu Příjmy příštích období k rozvahovému dni jsou zaúčtované předpokládané částky ročních bonusů od pojišťoven za spolupráci v roce 2025. Tyto příjmy jsou účtovány do příslušného účetního období na základě odhadu a smluvních podmínek spolupráce s jednotlivými pojišťovnami. Skutečná úhrada těchto bonusů probíhá během 1. pololetí roku 2026.

	(údaje v tis. Kč)	
	Stav k 31.12.2025	Stav k 31.12.2024
Příjmy příštích období	24 472	33 347

3.6. Dohadné účty aktivní

Na dohadných účtech aktivních je účtováno o odhadu neinkasované výnosové provize od pojišťoven. Účetní politiky vztahující se k časovému rozlišení jsou více popsány v odstavci 2.14. Použití odhadů.

3.7. Vlastní kapitál

Do dne zpracování účetní závěrky nebylo rozhodnuto o vykázaném zisku z roku 2025.

3.8. Rezervy

V roce 2025 činila rezerva na nevyčerpanou dovolenou 933 tis. Kč (k 31.12.2024 činila rezerva na nevyčerpanou dovolenou 969 tis. Kč).

V roce 2025 byla zrušena rezerva z roku 2024 na soudní spor v plné výši 718 tis. Kč na žalovanou částku společností Sberbank ve výši 506 tis. Kč s příslušenstvím a nákladů na soudní řízení.

3.9. Dlouhodobé závazky

Položka dlouhodobé závazky obsahuje dlouhodobou část kaučního konta.

3.10. Krátkodobé závazky

Společnost eviduje závazky z obchodních vztahů k 31.12.2025 ve výši 151 tis. Kč, (785 tis. Kč k 31.12.2024) z toho je 1 tis. Kč po lhůtě splatnosti (29 tis. Kč k 31.12.2024). Dále společnost na řádku C.II.4 Závazky z obchodních vztahů eviduje závazky vůči Partnerům z nezaplacených provizí ve výši 33 503 tis. Kč (31 500 tis. Kč k 31.12.2024). V rámci řádku C.II.8.7. Jiné závazky jsou evidovány zejména závazky vůči pojišťovnám ve výši 3 676 tis. Kč (1 921 tis. Kč k 31.12.2024), které vyjadřují dlužné netto pojistné a krátkodobá část kaučního konta ve výši 18 534 tis. Kč (20 809 tis. Kč k 31.12.2024).

3.11. Ostatní závazky nevykázané v rozvaze

Společnost eviduje bankovní záruku od Citibank v hodnotě 2 170 tis. Kč (89 497,06 EUR), respektive 2 219 tis. Kč (88 088,33 EUR) k 31.12.2024. Bankovní záruka se vztahuje k nájemní smlouvě k pronájmu kancelářských prostor.

3.12. Časové rozlišení pasiv

Na dohadných účtech pasivních je účtováno o odhadech provizí spolupracujícím Partnerům a provozních nákladech z nepřijatých faktur do konce účetního období. Účetní politiky vztahující se k časovému rozlišení jsou více popsány v odstavci 2.14. Použití odhadů.

3.13. Splatná daň z příjmů

Celkovou existující rezervu daňové pohledávky (závazek) lze analyzovat následovně:

	(údaje v tis. Kč)	
	Stav k 31.12.2025	Stav k 31.12.2024
Rezerva na daň z příjmu	-12 874	-17 024
Uhrazené zálohy na daň z příjmu	15 120	12 494
Daň z příjmu organizační složka	-17	0
Celkem závazek (-) /pohledávky (+)	2 229	-4 530

3.14. Odložená daň z příjmů

Celkovou existující odloženou daňovou pohledávku (závazek) lze analyzovat následovně:

	(údaje v tis. Kč)	
	Stav k 31.12.2025	Stav k 31.12.2024
Oprávký dlouhodobého majetku	-194	-137
Rezervy	428	493
Sociální a zdravotní pojištění ke mzdovým bonusům	1 904	1 457
Celkem pohledávka (+) /závazek (-)	2 138	1 813

3.15. Zaměstnanci, vedení společnosti a statutární orgány

Počet zaměstnanců a členů vedení společnosti a osobní náklady jsou následující:

	2025		2024	
	Počet	Osobní náklady celkem	Počet	Osobní náklady celkem
Zaměstnanci	54	54 863	53	49 757
Vedení společnosti	10	19 123	10	17 537
Celkem	64	73 986	63	67 294

Počet zaměstnanců vychází z průměrného stavu pracovníků. Pod pojmem vedení společnosti se rozumí management společnosti.

Společnost neposkytla členům vedení společnosti žádné půjčky v roce 2025 ani 2024.

Zaměstnanecké benefity: stravenkový paušál, příspěvek na kulturu a sport, možnost užívání služebních vozů pro soukromé účely, vzdělávání zaměstnanců.

3.16. Výnosy

Tržby z prodeje výrobků a služeb představují zejména výnosy ze služeb finančního zprostředkování v České republice.

3.17. Služby

Hlavním nákladem jsou provize a bonusy placené spolupracujícím Partnerům.

Služby:

	(údaje v tis. Kč)	
	Za rok 2025	Za rok 2024
Provize a bonusy Partnerům	622 007	569 666
Nájemné a související služby	7 433	6 923
Advisory (audit, tax, účetnictví, právní, atd.)	3 672	4 459
Náklady na marketing	6 752	7 171
SW maintenance	3 870	2 616
Ostatní služby	3 764	3 135
Celkem služby	647 498	593 970

3.18. Vztahy se spřízněnými subjekty

Výnosy se spřízněnými subjekty k 31.12.2025:

(údaje v tis. Kč)					
Subjekt	Vztah ke společnosti	Služby	Úroky	Ostatní	Celkem 31.12.2025
INSIA SK s.r.o.	Dceřiná	21	0	0	21
Unilink Europe II sp. z o.o.	Mateřská	0	402	0	402
Unilink S.A.	Mateřská – nepřímo ovládající	0	90	0	90
oPojištění.cz	Sesterská	135	0	0	135
Celkem		156	492	0	648

Výnosy se spřízněnými subjekty k 31.12.2024:

Subjekt	Vztah ke společnosti	Služby	Úroky	Ostatní	Celkem 31.12.2024
INSIA SK s.r.o.	Dceřiná	16 865	0	0	16 865
Unilink Europe II sp. z o.o.	Mateřská	0	2 054	0	2 054
oPojištění.cz	Sesterská	134	0	0	134
Celkem		16 999	2 054	0	19 053

Pohledávky za spřízněnými subjekty k 31.12.2025:

(údaje v tis. Kč)					
Subjekt	Vztah ke společnosti	Krátkodobé z obchodního styku	Půjčky	Ostatní	Celkem 31.12.2025
Unilink S.A.	Mateřská – nepřímo ovládající	0	12 704	88	12 792
INSIA SK s.r.o.	Dceřiná	19	0	0	19
Celkem		19	12 704	88	12 811

Pohledávky za spřízněnými subjekty k 31.12.2024:

(údaje v tis. Kč)

Subjekt	Vztah ke společnosti	Krátkodobé z obchodního styku	Půjčky	Ostatní	Celkem 31.12.2024
Unilink Europe II sp. z o.o	Mateřská	0	4 728	149	4 877
oPojištění.cz	Sesterská	1	0	0	1
Celkem		1	4 728	149	4 878

Náklady se spřízněnými subjekty k 31.12.2025:

(údaje v tis. Kč)

Subjekt	Vztah ke společnosti	Služby	Celkem 31.12.2025
oPojištění.cz	Sesterská	61	61
AČPM	Jinak spřízněná	114	114
Outdoored s.r.o.	Jinak spřízněná	75	75
Celkem		250	250

Náklady se spřízněnými subjekty k 31.12.2024:

(údaje v tis. Kč)

Subjekt	Vztah ke společnosti	Služby	Celkem 31.12.2024
oPojištění.cz	Sesterská	61	61
Celkem		61	61

Závazky vůči spřízněným subjektům k 31.12.2025:

K 31.12.2025 ani k 31.12.2024 neměla společnost INSIA a.s. žádné závazky vůči spřízněným objektům.

4. VÝZNAMNÉ SKUTEČNOSTI BĚHEM ÚČETNÍHO OBDOBÍ

V průběhu účetního období společnost účtovala o závazcích ke společníkům z titulu rozdělení zisku formou výplaty dividend ve výši 60 986 tis. Kč (účet 364), které byly k rozvahovému dni plně vypořádány.

5. UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Po rozvahovém dni byla dne 26. 1. 2026 do polského obchodního rejstříku zapsána fúze sloučením, při níž společnost UNILINK S.A. jako nástupnická společnost převzala své stoprocentně vlastněné dceřiné společnosti UNILINK EUROPE Sp. z o.o. a UNILINK EUROPE II Sp. z o.o., které v důsledku fúze zanikly bez likvidace. Společnost UNILINK S.A. se tak stala novým 100%-ním vlastníkem společnosti INSIA a.s.

K žádným dalším významným událostem po datu účetní závěrky nedošlo.